

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud U ZADRU

Poslovni broj spisa St-773/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) FERAL d.o.o. za preradu ribe i usluge u stečaju, Slivnica, Slivnica Donja 12, OIB:81380539725.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04. prosinca 2019. DO 03. ožujka 2020.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru St-773/2016 od dana 15. siječnja 2020. godine razriješen je dužnosti stečajni upravitelj Stjepan Rakarec iz Črakovca, Črakovac 19, OIB:64132194100, a Ivanka Bosotina iz Zadra, Dalmatinskog sabora 3, OIB: 81654623800 imenovana je novom stečajnom upraviteljicom stečajnog dužnika FERAL d.o.o. za preradu ribe i usluge u stečaju, Slivnica, Slivnica Donja 12, OIB:81380539725.

U zakonskom roku izvršena je primopredaja dužnosti između razriješenog i novoimenovanog stečajnog upravitelja.

FINA provdi 4. elektroničku javnu dražbu radi prodaje nekretnine koja čini stečajnu masu stečajnog dužnika, koja je započela 19.02.2020 15:00:00, nadmetanje počinje 29.04.2020 00:00:00, a završava 13.05.2020 23:59:59, a minimalna cijena po kojoj s enekretnina može prodati iznosi 1,00 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od suvlasničkog udjela od 1/3 dijela nekretnine upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, Zemljišno knjižnog odjela, u zk.ul. 15543 k.o. Vir, kat. čest. 3414, u naravi šuma, površine 2486 m², za 1/3.

Vrijednost imovine: 21.702,78 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Na tri elektronske javne dražbe koje je provela FINA nije pristigla niti jedna valjana ponuda.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji na nekretnini upisano založno pravo

Založno pravo na suvlasničkom udjelu od 1/3 dijela upisano je temeljem rješenja o ovrsi OVR-1613/2015 od 17.04.2015. godine radi osiguranja tražbine u iznosu od 171.299,05 kuna na ime glavnice sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 14. ožujka 2015. pa do naplate po stopi propisanoj čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, radi osiguranja zakonske zatezne kamate u iznosu od 14.032,05 kuna obračunate do 13. ožujka 2015. godine te radi osiguranja troškova postupka u iznosu od 2.500,00 kuna u korist Republika Hrvatska, MF Porezna uprava, Područni ured Dalmacija

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Nije zaprimljena niti jedna prijava izlučnog prava.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Vjerovnici stečajne mase – knjigovodstveni servis Ličko d.o.o. nije bilo namirenja jer nema sredstava za isto.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nije bilo isplata plaća radnicima, jer nema zaposlenih.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nema uvjeta za namirenje stečajnih vjerovnika.

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 04. ožujka 2020. do 04. lipnja 2020.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Očekuje se da će se nekretnina prodati u 4. Elektroničkoj javnoj dražbi koja je započela 19.02.2020 15:00:00, nadmetanje počinje 29.04.2020 00:00:00, a završava 13.05.2020 23:59:59, a minimalna cijena po kojoj s nekretnina može prodati iznosi 1,00 kn.

Obzirom na okolnost da je vrijednost nekretnine procijenjena na iznos od : 21.702,78 kn, a na tri prethodne dražbe nije pristigla niti jedna ponuda, nije realno za očekivati da će se iz iznosa dobivnog prodajom podmiriti troškovi postupka.

Mjesto i datum

Zadar, 03. ožujka 2020.

Stečajna upraviteljica:

Ivanka Bosotina